

工程报建号：

N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线 搬迁

最高投标限价

最高投标限价（小写）：

2794146.52

（大写）：

贰佰柒拾玖万肆仟壹佰肆拾陆元伍角贰分

招 标 人：上海市临港新片区生态环境
绿化市容事务中心
(单位盖章)

工程造价咨询人/ 上海翔波工程咨询有限公
司
招标代理机构：(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：唐斌
(签字或盖章)

编 制 人：李存生
(注册造价工程师签字盖专用章)

审 核 人：谭金海
(一级注册造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

2025-10-16

审 核 时 间：

2025-11-01

最高投标限价编制说明

工程名称: N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁

第 1 页 共 3 页

1、工程量清单说明

1.1 工程量清单应与投标须知、合同条款、技术条款和图纸等招标文件一起参照阅读。

1.2 工程量清单中的工程量是用作投标报价的估算工程量，不作为最终结算的工程量，用于结算的工程量是承包人实际完成的，并按合同有关计量规定计量的工程量。

1.3 除合同另有规定外，工程量清单中的单价和合价包括由承包人承担的直接费、间接费、其它费用等全部费用和要求获得的利润以及应由承包人承担的义务、责任和风险所发生的一切费用，投标人报价应充分考虑以上因素。

1.4 符合合同规定的全部费用和利润都应包括在工程量清单所列的各项中，合同规定应由承包人承担而在工程量清单中未详细列出的项目，其费用和利润应认为已包括在其它有关项目的单价和合价中。

1.5 工程量清单中的单价及合价栏均应由投标人填报。投标人还应填报投标报价汇总表，并在其结尾处填写投标总报价。报价货币均为人民币。若投标人对某些项目未填报单价和合价，则应认为已包括在其它项目的单价和合价以及投标总报价内。

1.6 工程量清单中各项目的工作内容和要求及其计量和支付的规定详见图纸、工程量清单等有关内容。

1.7 除合同另有规定外，在投标截止日前28天当时所依据的国家法律、行政法规、国务院有关部门的规章以及工程所在地的省、自治区、直辖市的地方法规和规章中规定应由承包人缴纳的税金和其它费用均应计入报价中。

1.8 工程量清单中有计算或汇总中的算术错误时，则按投标须知规定改正。

1.9 本次招标投标报价不得采用总价再下浮的形式，下浮应体现在单价中。

1.10 投标单位应按照招标文件中单价分析表的格式和要求对工程量清单中所有子目进行单价分析。

1.11 投标文件有标价的工程量清单必须与招标文件中提供的子目及工程量一致，不得增加或减少以及修改子目名称和工程量。

2、投标报价说明

2.1 本工程采用工程量清单计价，要求按照《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》、《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013、上海市建设工程有关文件及政策规定、招标文件、设计图纸及投标人编制的施工组织设计等进行报价。

2.2 工程量清单由分部分项工程量清单、措施项目清单、其他项目清单、增值税清单组成。分部分项工程量清单采用综合单价计价。综合单价是指完成工程量清单中一个质量合格的规定计量单位项目所需的人工费、材料费、施工机械使用费和管理费与利润，并包括招标文件中明示或暗示的责任、义

最高投标限价编制说明

工程名称：N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁

第 2 页 共 3 页

务、风险因素所涉及的费用。

2.3 措施项目费是为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中招标人不要列示工程量的有关技术、生活、环境保护、安全及文明等方面的非工程实体项目的施工措施项目。本工程措施项目根据招标文件、设计图纸、现场实际情况及投标人编制的施工组织设计等进行报价。

2.3.1 投标单位应根据本工程具体情况、技术要求和规范、招标文件中的要求及现场条件，并结合投标单位在本工程所采用的施工组织设计，开列明细清单进行报价，凡招标文件中未提示的投标单位认为本工程将发生的措施均应列入其他措施项目中报价。

2.3.2 投标单位在对环境保护、文明施工、安全施工、临时设施部分的措施费报价时，应按照上海市有关规定及本招标文件的报价要求，结合投标单位在本工程项目中所采用的施工组织设计、开列明细清单进行报价。

2.4 其他项目费包括暂列金额、暂估价（材料暂估价、专业工程暂估价）、计日工和总承包服务费用。投标人必须严格按照招标文件提供的暂列金额、暂估价格报价，不得任意变更暂列金额、暂估价格。

2.5 规费部分按“沪建标定联（2023）120号”文执行，本市建设工程费用组成中将施工现场作业人员养老保险、医疗保险（含生育保险）、失业保险、工伤保险和住房公积金列入人工单价，管理人员养老保险、医疗保险（含生育保险）、失业保险、工伤保险和住房公积金列入企业管理费。

2.6 税金应严格按照国家或省级、行业建设主管部门规定的计费基数和费率投报。税金以分部分项工程费、措施项目费、其他项目费之和为基数乘以费率9%计算。投标人须严格按照以上要求的计费基数和费率进行报价。

2.7 本工程采用固定单价合同形式。投标人应对招标文件及现场条件充分了解的基础上，结合市场因素、施工要求及施工验收规范全面考虑后进行报价，分部分项工程部分除合同文件规定外，综合单价包干使用不予调整。措施项目费用根据施工合同专用条款约定，有条件包干使用。投标人填报的措施项目清单报价不限于招标人提供的项目内容，若有增加项，投标人应自行列项并报价。

2.8 由承包人自行采购的材料（或设备）等，其单价应包括包装、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验检测等费用。

2.9 本工程大临设施用地位置由投标人自行解决。承包人进场后应自装管线及计量表具，承包人在施工中发生的生产、生活用水、电费用，应按每月的抄表数由承包人支付，报价时应包含在相关项目价格中。

2.10 分部分项工程量清单的综合单价中应包含该子目项目特征及工作内容中所有涉及的相关内容。

2.11 对招标清单中未明示，但提供的招标图纸中已表明的工作内容或按工程

最高投标限价编制说明

工程名称：N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁

第 3 页 共 3 页

施工规范所必须发生的工作内容，投标人应将该类工作内容的报价包含在相关子目的综合单价报价中。

2.12对工程量清单中要求提供综合单价分析的项目，投标人应对直接费（包括人工费、材料费、机械费）、管理费和利润作详细的分析，并填报工料机的单价和消耗量。

2.13本工程无甲供材料，本工程的各项工程量清单中均包括主材、设备及附材的采购费用。投标单位不得因“工作内容”中未列明“采购”而提出对主材、设备和附材的索赔。

2.14工程量清单中所有混凝土、砂浆均采用商品混凝土、商品砂浆。凡混凝土中需使用添加剂的请按图纸要求添加，并将此部分费用计入相应项目的综合单价中。商品砼不论是现场集中搅拌还是由商品砼生产厂供应，若发生泵送费用则一律在综合单价中单列，不应与砼材料价格合计，不论是否单列，招标人都认为上述综合单价中已包含泵送费用，结算时不再调整。

最高投标限价汇总表

工程名称: N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

最高投标限价措施项目清单汇总表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

最高投标限价总价措施清单计价表

工程名称: N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁

标段: C01

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	计算基础	费率(%)	金 额(元)
1	安全文明施工措施项目							
	041109001001	环境保护	项	粉尘控制		2247333.78	2.61	58655.41
	041109001002			噪音控制				
	041109001003			有毒有害气体控制				
	041109001004	文明施工		安全警示标志牌				
	041109001005			现场围挡				
	041109001006			各类图板				
	041109001007			企业标志				
	041109001008			场容场貌				
	041109001009			材料堆放				
	041109001010			现场防火				
	041109001011			垃圾清运				
	041109001012	临时设施		现场办公设施				
	041109001013			现场宿舍设施				
	041109001014			现场食堂生活设施				
	041109001015			现场厕所、浴室、开水房等设施				
	041109001016			水泥仓库				
	041109001017			木工棚、钢筋棚				

注：项目编码、项目名称和工作内容及包含范围，按照各专业工程工程量清单计算规范要求填写。

增值税

最高投标限价总价措施清单计价表

工程名称: N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁

标段: C01

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	041109001018			其他库房				
	041109001019			配电线路				
	041109001020			配电箱开关箱				
	041109001021			接地保护装置				
	041109001022			供水管线				
	041109001023			排水管线				
	041109001024			沉淀池				
	041109001025			临时道路				
	041109001026			硬地坪				
	041109001027	安全施工		楼板、屋面、阳台等临时防护				
	041109001028			通道口防护				
	041109001029			预留洞口防护				
	041109001030			电梯井口防护				
	041109001031			楼梯边防护				
	041109001032			垂直方向交叉作业防护				
	041109001033			高空作业防护				
	041109001034			操作平台交叉作业				
	041109001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用品				

注：项目编码、项目名称和工作内容及包含范围，按照各专业工程工程量清单计算规范要求填写。

增值税

最高投标限价总价措施清单计价表

工程名称: N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁

标段: C01

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	计算基础	费率(%)	金 额(元)
2	其他措施项目							
	041109002	夜间施工	项			2247333.78	1.65	37016.58
	041109003	二次搬运						
	041109004	冬雨季施工						
	041109005	工程一切险等						
	041109006	地下管线交叉处理						
	041109007	地上、地下管道、电线、电杆的临时及永久保护措施						
	041109008	地上、地下障碍物拆除、清理、处置						
	041109009	堆料场地						
	041109010	搭拆临时过道板或大铁板、安装及拆除减速垄（费用包括打道钉、进出场、安装、拆卸、清理现场、摊销、租赁、减速垄施工期内损坏更换等）						
	041109011	标志桩						
	041109012	掏挖样洞						
	041109013	自行解决施工用水、用电						
	041109014	材料检测						
	041109015	不良地基加固						

注：项目编码、项目名称和工作内容及包含范围，按照各专业工程工程量清单计算规范要求填写。

增值税

最高投标限价总价措施清单计价表

工程名称：N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁

标段：C01

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	041109016	因各种原因造成的空管接拢						
	041109017	因各种原因造成的不能连续施工而发生的损失（包括人工费、机械台班费、施工机械设备多次进出场及安拆、材料损失等）费用包干						
	041109018	行车、行人干扰						
	041109019	交通管理、配合、协调						
	041109020	施工监测、监控						
	041109021	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
	041109022	已完工程及设备保护						
	041109023	大型机械设备进出场及安拆						
	041109024	施工排水、降水						
	041109025	便道及便桥						
	041109026	混凝土模板及支架（撑）						
	041109027	新旧路面搭接						
	041109028	道路临时标志费						
	041109029	过路施工措施						
	041109030	其他（投标人认为完成本工程所需要的其他措施）						

注：项目编码、项目名称和工作内容及包含范围，按照各专业工程工程量清单计算规范要求填写。

增值税

最高投标限价总价措施清单计价表

工程名称：N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁

标段：C01

第 5 页 共 5 页

合 计			95671.99
-----	--	--	----------

注：项目编码、项目名称和工作内容及包含范围，按照各专业工程工程量清单计算规范要求填写。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁\单项工程\单位工程

标段：C01

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
土方工程											
1	041001001001	拆除路面	1. 结构层:详见设计规范要求 2. 厚度:详见设计规范要求 3. 备注:路面切割拆除、垃圾清运处置费综合考虑	1. 拆除、清理 2. 运输	m2	784	183. 83	144122. 72	52. 43		
2	040203006001	路面恢复	1. 结构层:详见设计规范要求 2. 厚度:详见设计规范要求	1. 清理下承面 2. 拌和、运输 3. 摊铺、整型 4. 压实	m2	784	232. 83	182538. 72	17. 93		
3	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:详见设计规范要求	1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	889. 64	190. 03	169058. 29	147. 94		
4	040103001001	回填中粗砂	1. 密实度要求:详见设计规范要求 2. 填方材料品种:中粗砂 3. 填方粒径要求:满足设计规范要求	1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	100. 8	379. 03	38206. 22	84. 27		
5	040103001002	回填黄砂	1. 密实度要求:满足设计规范要求 2. 填方材料品种:黄砂	1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	413. 73	379. 03	156816. 08	84. 27		
本页小计								690742. 03			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称: N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁\单项工程\单位工程

标段: C01

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			3. 填方粒径要求:满足设计要求 4. 填方来源、运距:投标单位自行考虑 5. 配合比:满足设计要求								
6	040103001003	回填方	1. 密实度要求:土方类别综合取定 2. 填方材料品种:满足设计要求 3. 填方粒径要求:满足设计要求 4. 填方来源、运距:投标单位自行考虑 5. 配合比:满足设计要求	1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	273. 17	89. 52	24454. 18	68. 99		
7	040103002001	余方弃置（土方）	1. 废弃料品种:综合考虑 2. 运距:综合考虑	1. 余方点装料运输至弃置点	m3	616. 47	80	49317. 6			
8	010202006001	打拔钢板桩	1. 地层情况:详见图纸及相关规范、图集等 2. 桩长:详见图纸或相关规范 3. 板桩厚度:详见图纸或相关规范	1. 工作平台搭拆 2. 桩机移位 3. 打拔钢板桩	m	560	1191. 86	667441. 6	692. 11		
本页小计								741213. 38			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称: N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁\单项工程\单位工程

标段: C01

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计						1431955.41			
通用项目 (DN800)											
9	040504001001	定型钢筋混凝土矩形立式闸阀井DN800	1. 盖板材质、规格: 具体详见图集05S502 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级: 详见图集05S502 3. 模板、钢筋: 综合考虑 4. 备注: 支墩、井室等所有与地下水接触的混凝土结构构件表面刷冷底子油两道、热沥青两道防腐, 费用包含在综合单价中	1. 垫层铺筑 2. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3. 砌筑、勾缝、抹面 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装 7. 防水、止水	座	2	23108.78	46217.56	7940.36		
10	040503002001	混凝土支墩	1. 垫层材质、厚度: 具体详见图集10S505 2. 混凝土强度等级: 具体详见图集10S505 3. 模板、钢筋: 综合考虑 4. 备注1: 在管道转	1. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 2. 预制混凝土支墩安装 3. 混凝土构件运输	m3	147.16	1210.82	178184.27	426.89		
本页小计								224401.83			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称: N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁\单项工程\单位工程

标段: C01

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			弯（水平向、垂直向）、三通、叉管和堵管处均设置砼支墩，支墩采用国家标准图集10S505《柔性接口给水管道支墩》 5.其他:支墩、井室等所有与地下水接触的混凝土结构构件表面刷冷底子油两道、热沥青两道防腐，费用包含在综合单价中								
		分部小计						224401.83			
一般管道工程（DN800）											
11	040501003001	球墨铸铁管 DN800	1.垫层、基础材质及厚度:满足设计规范要求 2.材质及规格:球墨铸铁管 DN800 3.接口方式:满足设计规范要求 4.铺设深度:满足设计规范要求	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验 5.集中防腐运输	m	280	2247.94	629423.2	139.63		
12	040502001001	双承一平三通 DN800*800	1.种类:满足设计规	1.安装	个	4	4215.94	16863.76	854.11		
本页小计								646286.96			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称: N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁\单项工程\单位工程

标段: C01

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			范要求 2. 材质及规格:满足设计规范要求 3. 接口形式:满足设计规范要求								
13	040502001002	双承弯管 DN800*45°	1. 种类:双承弯管 2. 材质及规格: DN800×45° 3. 接口形式:详见设计规范要求	1. 安装	个	8	6666.72	53333.76	854.11		
14	040502006001	双盘蝶阀 DN800	1. 材质、规格、结构形式:详见设计规范要求	1. 安装	个	2	3338.24	6676.48	1011.17		
15	040502006002	法兰 DN800	1. 材质、规格、结构形式:详见设计规范要求 2. 连接方式:详见设计规范要求	1. 安装	个	4	2308.12	9232.48	460.73		
16	040502006003	法兰盖 DN800	1. 材质、规格、结构形式:详见设计规范要求 2. 连接方式:详见设计规范要求 3. 焊接方式:详见设计规范要求 4. 垫片材质:详见设计规范要求	1. 安装	个	4	4130.11	16520.44	276.44		
本页小计								85763.16			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称: N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁\单项工程\单位工程

标段: C01

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	040502007001	盲堵板制作、安装	1. 材质及规格:满足设计规范要求 2. 连接方式:满足设计规范要求	1. 制作、安装	个	4	818.18	3272.72	526.85		
18	沪040502019001	大扰度伸缩接 DN800	1. 法兰伸缩器:满足设计规范要求 2. 管道伸缩器:满足设计规范要求	1. 安装	个	2	12680.85	25361.7	515.98		
19	沪040502019002	伸缩接 DN800	1. 法兰伸缩器:满足设计规范要求 2. 管道伸缩器:满足设计规范要求	1. 安装	个	4	12680.85	50723.4	515.98		
		分部小计						811407.94			
本页小计								79357.82			
合 计								2467765.18			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价增值税项目清单计价表

工程名称: N01-01、N01-05 绿地公共通道工程上水管线搬迁\单项工程\单位工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：在计算税金时，应扣除按规不计税的工程设备费用。

增值税